

# VALLEY SPRING @ YISHUN

## Lush Green Homes

Valley Spring @ Yishun is bounded by Yishun Avenue 6 and Yishun Avenue 8. Set amid the lush greenery of the neighbourhood, the residential blocks are surrounded by and overlook the development’s central green space. The green space is also an inspiration for the precinct’s name.

Valley Spring @ Yishun has six residential blocks with 824 units of 2-room Flexi, 3- and 4-room flats.

Valley Spring @ Yishun由义顺6道和义顺8道所环绕。住宅大楼周围环绕着郁郁葱葱的绿色植物，住宅楼能俯瞰开发项目中心的绿地。这个绿地同时也是此住宅项目名称的灵感来源。

Valley Spring @ Yishun包括6座住宅大楼，共有824间二房式灵活、三房式和四房式组屋单位。

Valley Spring @ Yishun disempadani oleh Yishun Avenue 6 dan Yishun Avenue 8. Terletak dikawasan kejiranan yang subur kehijauan, blok-blok kediaman ini dikelilingi dan menghadap ke ruang hijau kawasan tengah pembangunan. Ruang hijau ini juga merupakan inspirasi bagi nama presint ini.

Valley Spring @ Yishun mempunyai enam buah blok kediaman dengan 824 unit flat 2-bilik Fleksi, 3- dan 4-bilik.

Valley Spring @ Yishun-ஐ சுற்றி யீஷுன் அவென்யு 6 மற்றும் யீஷுன் அவென்யு 8 ஆகியவை அமைந்துள்ளன. இந்த மேம்பாடு அக்கம்பக்கத்தின் பசுமைவெளிக்கு இடையே அமைக்கப்பட்டிருக்கிறது. இதைச் சுற்றி குடியிருப்புத் தொகுதிகள் இடம்பெற்றுள்ளன, அவை இந்த மேம்பாட்டின் மையப் பசுமைவெளியைப் பார்த்தவாறு அமைக்கப்பட்டுள்ளன. வட்டாரத்திற்கு இந்தப் பெயர் சூட்டப்பட்டதற்கு இந்தப் பசுமைவெளியே காரணமாகும்.

Valley Spring @ Yishun -இல் 2-அறை ஃப்ளெக்ஸி, 3- மற்றும் 4-அறை வீடுகள் என 824 வீடுகளை உள்ளடக்கிய ஆறு குடியிருப்புத் தொகுதிகள் உள்ளன.

Site plan for Valley Spring @ Yishun






# Nearby Facilities



## LEGEND:

 MRT Line & Station

 Under Construction/Future Road

Scale 0 200 400 Metres  
100 300 500

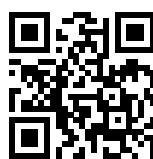


(u/c) Under Construction

Valley Spring @ Yishun will come with a range of facilities to meet the various needs of residents. There are children’s playgrounds, adult and elderly fitness stations, a childcare centre and a resident committee centre located within the development for residents’ convenience.

Find out more about your neighbourhood at [www.hdb.gov.sg/map](http://www.hdb.gov.sg/map). Explore the interesting Heartlands Spots within your Town through the 360-degree virtual tours!

Scan the QR Code below:



# Contemporary Homes

The 2-room Flexi flats come in 2 sizes: 36 sqm and 45 sqm, and are available either on a 99-year lease or short lease.

These flats at Valley Spring @ Yishun are furnished with floor finishes in the kitchen, household shelter and bathroom. Wall tiles are provided in the bathroom and kitchen. There is a sliding partition/ door for the bedroom and a folding bathroom door.

The 3- and 4- rooms are furnished with floor finishes in the kitchen, household shelter, service yard, and bathrooms. Wall tiles will also be provided in the bathroom and kitchen.





# Eco-Friendly Living

To encourage a 'green' lifestyle, Valley Spring @ Yishun is designed with several eco-friendly features such as separate chutes for recyclable waste and eco-pedestals in bathrooms to encourage water conservation.



Separate chutes for recyclable waste



Eco-pedestals

© 2019 Housing & Development Board.  
All rights reserved.

