

# YISHUN BOARDWALK

## Yishun Boardwalk

Bounded by Yishun Avenue 6 and Avenue 8, Yishun Boardwalk comprises eight residential blocks ranging from 10 to 15 storeys in height, with a total of 852 units of 2-room Flexi, 3-, 4-, and 5-room flats.

Yishun Boardwalk is located near Sungei Khatib Bongsu and right next to a neighbourhood park that features a biodiverse wetland. Inspired by the nearby nature trails, Yishun Boardwalk features lush walking trails lined with active spaces for residents to explore.

Yishun Boardwalk 坐落于义顺6号大道和8号大道之间，由八座住宅楼组成，拥有10到15层不等的高度，共有852个单位，包括二房灵活单位、三房式、四房式和五房式组屋单位。

Yishun Boardwalk 毗邻双溪卡迪邦苏（Sungei Khatib Bongsu），并紧靠着丰富湿地生态的邻里公园。受附近自然步道的启发，Yishun Boardwalk 设有郁郁葱葱的步行小径和多个活跃空间，让居民探索和享受大自然。

Yishun Boardwalk terletak di antara Yishun Avenue 6 dan Avenue 8, terdiri daripada lapan blok kediaman dengan ketinggian antara 10 hingga 15 tingkat, merangkumi 852 unit termasuk Flexi 2 bilik, 3 bilik, 4 bilik, dan 5 bilik.

Yishun Boardwalk terletak berhampiran Sungei Khatib Bongsu dan bersebelahan dengan taman kejiranan yang menampilkan kawasan paya biodiversiti. Diilhamkan oleh denai alam semula jadi di sekitarnya, Yishun Boardwalk menawarkan laluan pejalan kaki yang subur dengan ruang aktif untuk diterokai oleh penduduk.

Yishun Boardwalk, யீஷூன் அவென்யூ 6 மற்றும் அவென்யூ 8 இடையே அமைந்துள்ளது. இது 10 முதல் 15 மாடிகள் உயரமுடைய எட்டு குடியிருப்பு புளோக்குகளை கொண்டுள்ளது. இதில் 2-அறை ஃப்ளெக்ஸி, 3-, 4-, மற்றும் 5-அறை அடங்கிய 852 வீடுகள் உள்ளன.

Yishun Boardwalk, Sungei Khatib Bongsu அருகிலும், பல்லுயிரின சூழல் கொண்ட ஈரநிலம் உள்ள அக்கம் பக்க பூங்காவுக்கு பக்கத்திலும் அமைந்துள்ளது. அருகிலுள்ள இயற்கை நடைபாதைகளால் கவரப்பட்டு, Yishun Boardwalk, குடியிருப்பாளர்கள் ஆராயக்கூடிய துடிப்பான இடங்களைக் கொண்ட பசுமையான நடைபாதைகளை வழங்குகிறது.

### Site plan for Yishun Boardwalk



- LEGEND:**
- Drop - off Porch
  - Residents' Network Centre
  - Adult Fitness Station/ Elderly Fitness Station
  - Children Playground
  - Hardcourt
  - Community Living Room
  - Preschool at 1st storey
  - Rooftop Garden at Car Park
  - Space for Community Garden at 8th storey
  - Multi-storey Car Park
  - Park
  - Bus Stop
  - Block Number
  - Lift
  - Staircase
  - Driveway
  - Covered Linkway/ Shelter
  - Link Bridge
  - Precinct Pavilion
  - Accessibility Route (Sheltered)
  - Barrier Free Access

**YISHUN  
BOARDWALK**







# Smart and Eco-Friendly Living

Yishun Boardwalk is designed with several eco-friendly features to encourage green and sustainable living among residents. These include separate chutes for recyclable wastes; regenerative lifts and smart lighting in common areas to reduce energy consumption; bicycle stands to encourage cycling as an environmentally friendly form of transport; parking spaces to facilitate future provision of electrical vehicle charging stations; and Active, Beautiful, Clean Waters design features to clean rainwater and beautify the landscapes.



Separate chutes for recyclable waste



Bicycle stands to encourage cycling



ABC Waters design features

© 2025 Housing & Development Board.  
All rights reserved.

